ADDENDA DE PRORROGA DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA i L'AJUNTAMENT D'AMPOSTA RELATIU A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 3 HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA.

Barcelona, 23 de juny de 2017

REUNITS

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, nomenat per Acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una l'altra part, el senyor Adam Tomàs i Roiget, Alcalde de l'Ajuntament d'Amposta, en nom i representació de l'Ajuntament esmentat i amb les facultats que ostenta per raó del seu càrrec, i en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en la sessió celebrada el dia 5 de juny de 2017.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar aquesta addenda i

EXPOSEN

I.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

II.- En data 22 de juny de 2012 es va subscriure un Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Amposta per a la cessió de la gestió de l'ús d'un habitatge de titularitat pública per a impulsar les polítiques socials municipals d'habitatge, relacionades amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.

III.- A la clàusula sisena de l'esmentat Conveni, s'estableix que tindrà vigència d'una any, i que és podrà prorrogar successivament per períodes de idèntica durada, sempre i quan es constati un ús adequat dels habitatges i dels elements comuns dels edificis.

IV.- En data 4 de març de 2015 es va subscriure una addenda de pròrroga amb incorporació de dos nous habitatges de titularitat pública i en data 15 de juny de 2016 es va subscriure la darrera addenda de pròrroga relativa a la cessió de la gestió de l'ús de tres habitatges al conveni subscrit, la qual ha finalitzat el 22 de juny de 2017.

V.- L'Ajuntament d'Amposta ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la pròrroga del conveni per a la cessió de la gestió de l'ús dels tres habitatges públics de que disposa, per poder seguir impulsant programes socials d'habitatge.

VI.- Anirà a càrrec de la partida pressupostària número 05/2312/22613 de l'Ajuntament d'Amposta el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús dels habitatges i les repercussions fiscals, IBI, taxes i quotes comunitàries estipulades en l'annex d'aquesta addenda.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Primer.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 22 de juny de 2012 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Amposta en totes les seves clàusules i estrictes termes, per poder seguir impulsant programes municipals d'habitatge.

La present pròrroga tindrà eficàcia fins el dia 22 de juny de 2018.

Segon.- Durant la vigència d'aquesta pròrroga, les contraprestacions a satisfer per l'Ajuntament a l'Agència d'Habitatge de Catalunya són les que consten a l'annex que s'adjunta a la present addenda.

Tercer.- El present document és una addenda al conveni formalitzat el dia 22 de juny de 2012. En tot allò no previst a la present addenda, serà d'aplicació el conveni originari.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document per duplicat, en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Jaume Fornt i Paradell
Director de l'Agència de l'Habitatge

Adam Tomàs i Roiget
Alcalde de l'Ajuntament d'Amposta

ANNEX

Referencia	Habitatge	Superfície útil	Contraprestació mensual	Previsió Taxes mensuals	Previsió IBI mensual	Previsió Quotes Comunitàries	TOTAL
43-9220-10	C/ Lleó, 15, 2 - 6	82,77 m^2	115,28 €	8,33 €	29,81 €	35,00 €	**188,42 €**
43-9220-6	C/ Lleó, 15, 2 - 2	90,00 m^2	125,35 €	8,33 €	32,33 €	35,00 €	**201,01 €**
43-9396-9	C/ Josep Tarradellas, 166, 3 - 3	71,22 m^2	165,94 €	8,33 €	37,74 €	—	**212,01 €**